

Tilannekatsaus

Sopimusten, henkilöstön ja toimitilojen siirrosta sekä tukipalveluista

Laki sosiaali- ja terveydenhuoltoon ja pelastustoimeen koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulusta 616/2021

Kunnan järjestämän sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen toimitilat

Kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevat toimitilat siirtyvät hyvinvointialueen hallintaan 1 päivänä tammikuuta 2023.

Hyvinvointialue ja kunta tekevät toimitilojen hallinnasta **vuokrasopimuksen** siten, että se on **voimassa ainakin 31 päivään joulukuuta 2025 asti**. Hyvinvointialueella on oikeus pidentää vuokrasopimuksen voimassaoloaika yhdellä vuodella ilmoittamalla siitä kunnalle viimeistään 12 kuukautta ennen vuokrasopimuksen voimassaoloajan päättymistä.

Edellä 2 momentissa tarkoitetussa vuokrasopimuksessa sovitun vuokran on katettava vuokrasopimuksen kohteena olevaan toimitilaan liittyvät kohtuulliset pääoma- ja ylläpitokustannukset. Tarkempia säännöksiä vuokran määräytymisestä voidaan antaa valtioneuvoston asetuksella.

Hyvinvointialue ja kunta voivat sopia 1 momentissa tarkoitettujen toimitilojen hallinnasta sekä toimitilojen hallintaa koskevien vuokrasopimusten voimassaolosta myös toisin kuin tässä pykälässä säädetään.

Kunnan järjestämän sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen käytössä olevan irtaimen omaisuuden siirtyminen hyvinvointialueelle

Hyvinvointialueelle siirtyvät 1 päivänä tammikuuta 2023 sen **järjestämisvastuulle kuuluvaan toimintaan liittyvä irtaimisto, irtaimen omaisuuden omistusta, hallintaa ja käyttöä koskevat oikeudet sekä immateriaaliset oikeudet ja luvat**. Hyvinvointialueelle eivät kuitenkaan siirry osakeyhtiöiden osakkeet 2 momentissa tarkoitettuja osakkeita lukuun ottamatta.

Hyvinvointialueelle siirtyvät sellaisen osakeyhtiön osakkeet, jotka kunta omistaa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämistä tai tuottamista varten, jos osakeyhtiön tosiasiallinen päätoimiala on sosiaali- ja terveystalvelujen tuottaminen.

Edellä 1 ja 2 momentista poiketen hyvinvointialueelle ei siirry sellainen kunnan omistama irtaimisto ja osakkeet, jotka kunta omistaa työterveyshuoltolaissa (1383/2001) säädettyjen velvoitteidensa täyttämiseksi.

Edellä 2 momentissa tarkoitettujen osakkeiden siirtymistä lukuun ottamatta kunta ja hyvinvointialue voivat sopia irtaimen omaisuuden siirtymisestä myös toisin kuin 1 momentissa säädetään.

Kuntaa sitovien sopimusten ja vastuiden siirtyminen hyvinvointialueelle

Hyvinvointialueelle siirtyvät **sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämiseen liittyvät sopimukset** 1 päivästä tammikuuta 2023, jolleivät hyvinvointialue ja kunta toisin sovi. Jos sopimusta ei ole mahdollista siirtää tai jakaa, kunta tekee 26 §:ssä tarkoitetussa selvityksessä esityksen sopimukseen liittyvän vastuun jakautumisesta.

Edellä 1 momentissa säädetyistä poiketen hyvinvointialueelle eivät kuitenkaan, jolleivät hyvinvointialue ja kunta toisin sovi, siirry:

- 1) sellaiset toimitilaa koskevat sopimukset, joissa kunta on sitoutunut osoittamaan ostajan tai lunastamaan toimitilan omistukseensa sopimuskauden päätyttyä;
- 2) vahingonkorvausvastuut tai muut sopimuksen päättämisestä seuraavat vastuut sellaisista sopimuksista, jotka kunta tekee tämän lain vahvistamisen jälkeen, mutta ennen sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisvastuun siirtymistä hyvinvointialueelle.

Jos kunta on toiminut ennen sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisvastuun siirtoa joko voimassa olevan lainsäädännön tai kuntaa sitovan sopimuksen vastaisesti, kunta vastaa tästä aiheutuvista seuraamuksista.

Selvitys kunnasta siirtyvästä omaisuudesta, sopimuksista, vastuista ja kunnalta vuokrattavista toimitiloista

Kunnan on tehtävä viimeistään 28 päivänä helmikuuta 2022 hyvinvointialueelle selvitys 22, 23 ja 25 §:ssä tarkoitetuista sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista. Lisäksi samassa määräajassa kunnan tulee antaa hyvinvointialueelle arvio 18 §:n nojalla siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja 24 §:n mukaisesta lomapalkkavelasta.

Hyvinvointialue voi pyytää kunnalta käyttöönsä tarpeellisiksi katsomiaan lisäselvityksiä ja asiakirjoja. Jos hyvinvointialue katsoo, että 1 momentissa tarkoitetun selvityksen mukaan hyvinvointialueen hallintaan siirtyvät toimitilat, irtaimisto ja sopimukset eivät turvaa sosiaali- ja terveystoimen tai pelastustoimen järjestämistä alueella, hyvinvointialueen on neuvoteltava kunnan kanssa.

Kunnan on täydennettävä 1 momentissa tarkoitettua selvitystä viimeistään 30 päivänä kesäkuuta 2022, jos 1 momentissa tarkoitetuissa toimitiloissa, siirtyvässä irtaimessa omaisuudessa tai sopimuksissa on tapahtunut olennaisia muutoksia 1 momentissa tarkoitetun selvityksen antamisen jälkeen ja jos hyvinvointialue katsoo selvityksen täydentämisen tarpeelliseksi.

Selvityksen sisällöstä voidaan antaa tarkemmat säännökset valtiovarainministeriön asetuksella.

Hyvinvointialueen päätös

Aluevaltuusto käsittelee 26 §:ssä tarkoitetun selvityksen viimeistään 31 päivänä maaliskuuta 2022 ja päättää sen perusteella 22–25 §:ssä tarkoitettujen irtaimen omaisuuden, lomapalkkavelan, sopimusten ja vastuiden siirtymisestä hyvinvointialueelle ja hyvinvointialueen vastuulle.

Aluevaltuusto tulee todennäköisesti käsittelemään kuntien antaman selvityksen täydennyksiä em. laissa määrätyn lisäksi ainakin kaksi kertaa vuoden 2023 aikana.

Henkilöstön siirrot

- Yt-menettelyt henkilötietojen luovutuksesta käyty luovuttajissa (Vaalijalalta ei ilmoitusta)
- Alustavat tiedot siirtyvästä henkilöstöstä saatu (Vaalijala ei ole toimittanut)
- Henkilöstönsiirtosopimusluonnos valmisteltu
- Yt-menettelyt liikkeen luovutusta varten ohjeistettu yhtenäisillä pohjilla käytäviksi 1-2/22
- Paikalliset sopimukset kartoitettu
- Ohjeistuksia yhtenäistetty
- Työterveyshuollon osalta selvitys menossa kilpailutuksen osalta

Sopimusten siirrot

- Kaikilta luovuttajilta koulutettu sopimusten tallentajat (Vaalijalalta ei nimetty tallentajaa)
- Sopimuksia tallennettu Cloudiaan 1300 (sis. Ylä-Savon migroidut sopimukset)
- Sopimuksia tarkastettu 450
- Sairaanhoidopiirin sopimukset siirretty migraatiolla (ei näy vielä Cloudiassa)
- Sopimuksia tallentaneet; Pela 200, Kuopio 39, Varkaus 119, Pielavesi 80 (Vaalijala 0)
- Sopimukset täytyy olla tallennettuna Cloudiaan 31.12.2021 mennessä
- Huomio: Sopimuksia tallennettu tällä hetkellä todella vähän. Osalla organisaatioista sopimukset eivät ole edelleenkään järjestelmässä vaan paperisina mapeissa
- Cloudia tarjoaa oikotien kunnan selvityksen sopimusosioon. **VASTUU SELVITYKSEN ANTAMISEEN KUNNILLA JA KUNTAYHTYMILLÄ**

Toimitilat

- Kunnille lähetetty edellisen sotekierroksen kiinteistötiedot Modulosta, jotka pyydetty täydentämään / poistamaan poistuneet tilat; palautus 3.12.2021 mennessä.
- Kuntien kanssa ollaan sopimassa tilakierrosten aikatauluja joulutammikuulle
- Näistä tiloista tullaan tekemään 3+1 vuoden vuokrasopimukset
- Asetus vuokrien määräytymisen perusteista on lausuntokierroksella
- Sisäilmaongelmaiset tilat-prosessi ja vastuut kuvattava

Kuntien antama selvitys hyvinvointialueelle

- Valmis excell-pohja lähetetään kuntiin ensi viikolla
- Kuntien ja kuntayhtymien antama selvitys on käsiteltävä valtuustoissa 28.2.2022 mennessä tai muutettava hallintosääntöä siten, että hallitus voi antaa voimaantulon mukaisen selvityksen

Yhtiöiden kanssa aloitettu valmistelut ja kokonaissuunnitelmien laadinnat (Sakupe ja Servica)

Henkilöstölle info järjestetty 12.11.2021 (linjoilla n. 400 kuulijaa), seuraava info 14.12

Kunnista tulee paljon erilaisia yhteydenottoja, joihin HVA:n valmistelijat vastaavat luonnollisesti

SERVICAN TUOTTAMIEN PALVELUIDEN OSALTA SIIRTOEDELLYTYSTEN VALMISTELUT ALOITETTU, aikajana 11/2021 – 02/2022

- henkilöstösiirtojen valmistelu / henkilöstön edustus mukana valmistelussa (ammattijärjestöt)

- tukipalveluverkon suunnittelu käynnissä, aloitettu tietopyynnöillä kuntiin laitoshuollon ja ruokapalveluiden osalta. Kiitos kunnille, vastauksia saatu erittäin hyvin, vain muutamalta puuttuu enää toimitustiedot

- tavoitteena saada muodostettua tukipalveluverkkoon liittyvä luonnoskartta mahdollisimman pian (mm. keittiöverkosto)

- muut palvelutarveselvitykset käynnistyvät (omaisuus)

SERVICAN TUOTTAMIEN PALVELUIDEN OSALTA TOIMEENPANON SUUNNITTELU JA
TOTEUTUS, aikajana 03-12/2022

- havaitut mahdolliset hankintatarpeet ja kilpailutukset
- suunnitelmat
- infot
- sopimusmallit palvelutuotannosta
- budjetaarinen hintaraami ja HVA talousarvio yhteensovittaminen
- tavoitteet, mittarit
- yt-prosessi kokonaisuudessaan
- sopimukset, palvelukuvaukset ja hinnastot
- jne...
- jne..